



**LEGENDA**

Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 4 della L.R.T. 65/2014  
fonte: PSI Radda in Chianti e Castellina in Chianti (DCC n°40 del 15/12/2023)

**BENI PAESAGGISTICI ai sensi della parte III della Dlgs 42/2004**

**Immobili ed aree di notevole interesse pubblico D.Lgs.42/2004, art.136 (aggiornamento DCR 46/2019)**

Zona di Volpaia nel Comune di Radda in Chianti (15-1973dec)

**Aree tutelate per legge (art. 142)**

*Let. c) - I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua*

Fiumi torrenti Allegato L corsi acqua Allegato E

I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna

*Let. g) - I territori coperti da foreste e da boschi*

Territori coperti da foreste e da boschi

*Let. m) - Le zone di interesse archeologico*

S118 - Zona comprendente l'abitato etrusco di Cetamura

**Siti Rete Natura 2000 e vincolo idrogeologico**

Area ZSC "Monti del Chianti" ITS190002 (D.M. 24-05-2016)

Vincolo idrogeologico (R.D. 3267/1923)

**Impianti di depurazione**

Impianti

Area di rispetto dei depuratori (100 m)

**Acque ad uso pubblico**

Pozzi

Sorgenti

Fascia di rispetto (200 m)

Confine comunale

N



**PIANO OPERATIVO COMUNALE**  
(ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/14)

|  |  |
|--|--|
| <p><i>Sindaco</i><br/>Pier Paolo Mugnaini</p> <p><i>Assessore all'urbanistica</i><br/>Daniele Barbucci</p> | <p><i>Responsabile Unico del Procedimento</i><br/>Arch. Fausto Bulleri</p> <p><i>Garante dell'informazione e partecipazione</i><br/>Veronica Gorga</p> |
|--|--|

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**

|   |   |
|---|---|
| <p><b>Urbanistica e Paesaggio</b><br/><b>Architetti Associati Ciampa</b><br/>Arch. Mauro Ciampa - capogruppo<br/>Arch. Chiara Ciampa<br/>Arch. Giovanni Giusti</p> <p><i>restituzione ed elaborazione cartografica</i><br/>Pianificatore Junior. Anita Pieroni</p> <p><b>VAS - Vinca</b><br/>Dott. Agr. Elisabetta Norci<br/>Stefano Caloni</p> | <p><b>Studi Geologici</b><br/>Geol. Duccio Losi<br/>Geol. Duccio Notari</p> <p><b>Studi Idraulici</b><br/>Ing. Giacomo Gazzini</p> <p><b>Studi Archeologici</b><br/>Dott. Andrea Biondi</p> <p><b>Consulenza Giuridica/legale</b><br/>Avv. Giacomo Muraca</p> |
|---|---|