



COMUNE DI RADDA IN CHIANTI
(Provincia di Siena)

PIANO OPERATIVO COMUNALE (ai sensi dell'art. 95 della L.R. 65/14)

Sindaco
Pier Paolo Mughnani

Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Flaminio Buteri

Assessore all'Urbanistica
Daniela Barbucci

Garante dell'informazione e partecipazione
Veronica Gorgia

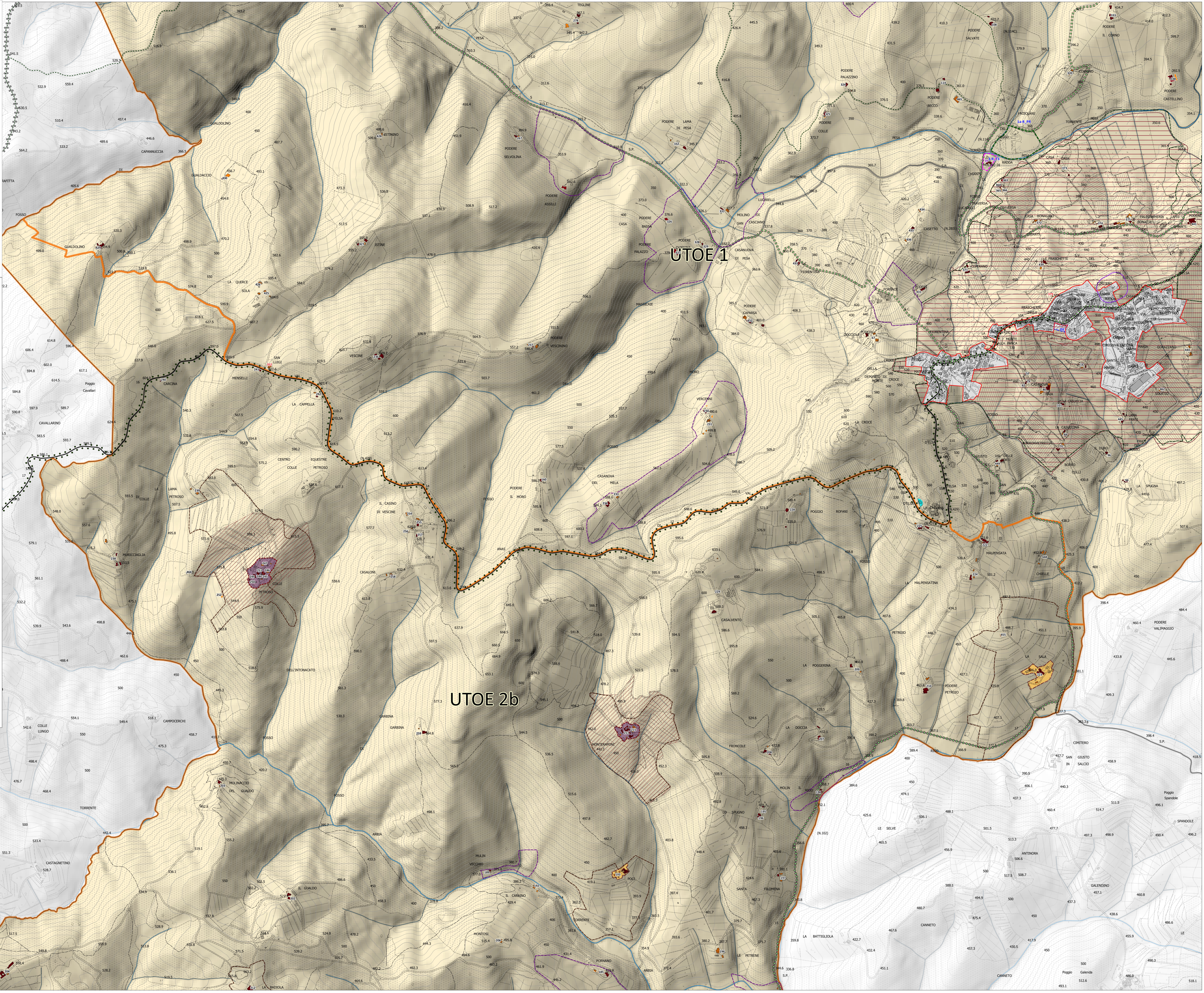
GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Urbanistica e Paesaggio
Architetti Associati Ciampa
Arch. Mauro Ciampa - capogruppo
Arch. Chiara Ciampa
Arch. Giovanni Giusti
restaurazione ed elaborazione cartografica
Pianificatore a Jurist. Anna Pavesi

Studi Geologici
Geol. Duccio Losi
Studi **Urbanistici**
Ing. Giacomo Caglini
Studi **Architettici**
Dott. Andrea Biondi
Consulenza Giuridica Legale
Avv. Giacomo Murica

TAVOLA
1c Sintesi delle previsioni
Quadrante III
Scala 1:5.000

Adozione



- #### LEGENDA
- UTOE - art. 7
 - 1 - Zone dei beni ripidi delle pendine
 - 2b - Zone delle colline drenanti calcaree
 - Perimetro del Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 4 della L.R. 65/2014
Fonte: PIR Radda in Chianti e Castellina in Chianti (DCC n° 40 del 15/12/2023)
 - Aree rurali art. 28
 - Nuclei storici di cui all'art. 65 della L.R. n. 65/2014 art. 30
 - Perimetro nuclei storici art. 31
 - Nuclei rurali di cui all'art. 66 della L.R. n. 65/2014 art. 29
 - Ambiti periferici di cui all'art. 67 della L.R. n. 65/2014 art. 32
 - Servizi e aree per attrezzature di interesse comune art. 23

- #### Aree di Patrimonio e Beni storici/Architettonici/Aggregati, Ville, Edifici Specializzati - art. 33
- Fonte: PFC Provincia di Siena
- Perimetro dei beni storici architettonici
 - Centri minori, aggregati e nuclei
 - Aree di pertinenza appartenenti al sistema urbano provinciale
 - Perimetro edifici di valore storico-architettonico e tipologico testimoniale in TR - art. 34
 - IV - Edifici di rilevante valore architettonico
 - V - Edifici di valore architettonico
 - VI - Edifici di interesse tipologico

- #### Sistema della Viabilità - art. 25
- Fonte: PIR Radda in Chianti e Castellina in Chianti (DCC n° 40 del 15/12/2023)
- SR - Strada Regionale
 - SP - Strada Provinciale
 - Avvenimenti turistici esistenti
 - Etica
 - La Via Senese: via Lucarelli
 - Strada dell'olio e del vino
 - Percorso trekking

- #### VINCOLO CIMITERIALE - art. 44
- Fonte: PIR Radda in Chianti e Castellina in Chianti (DCC n° 40 del 15/12/2023)
- Area di rispetto cimiteriale 50m

Retrimenti cartografici di Base: DRT Toscana scala 1:2000 e 1:5000



Confine comunale