



## COMUNE DI RADDA IN CHIANTI

### Il Responsabile del Servizio

### INFORMA

che è volontà dell'Amministrazione procedere alla redazione di una variante puntuale per:

1. PIANO STRUTTURALE:

- 1.1 Implementazione del dimensionamento ai fini turistici-ricettivi per potenziamento offerta sia nelle aree urbane che extra-urbane;

2. REGOLAMENTO URBANISTICO:

- 1.1 Assoggettare l'area ed il Molino di Radda a Piano di Recupero a fini turistico ricettivi;
- 1.2 Variare il tracciato stradale Il Mandorlo;
- 1.3 Integrare la disciplina dei Beni Storici e Architettonici al fine di consentire piccoli interventi (volumi tecnici, addizioni funzionali, parcheggi, impianti energia rinnovabile) superando il vincolo di in edificabilità del PTCP;
- 1.4 Eliminare/correggere alcuni refusi individuati in corso di applicazione delle norme tecniche di attuazione e della cartografia ;
- 1.5 Adeguare il RU al nuovo Piano di Protezione Civile tramite:
1. relativo spostamento dell' area di attesa popolazione (protezione civile) in loc. Volpaia in luogo pubblico;
  2. Spostamento area ammassamento soccorritori in loc. Volpaia, il altra area;
- 1.6 Integrare gli artt. 91 e 131 delle NTA del RU in modo di dare la possibilità di realizzare l' ampliamento una tantum del 30% anche per stralci funzionali nel rispetto di un progetto unitario;
- 1.7 Individuazione di un'area a parcheggio in loc.Lama di Pesa per sosta TIR;

A tale scopo

### AVVISA

che dal **04.05.2015** a **25.05.2015** è possibile presentare, tramite PEC ( [comune.radda@postacert.toscana.it](mailto:comune.radda@postacert.toscana.it)) o presso il protocollo generale del Comune (sito in Piazza F.Ferrucci, 1 – 53017 Radda in Chianti )

### CONTRIBUTI, OSSERVAZIONI, SEGNALAZIONI

sulle tematiche sopra elencate.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del servizio Associato Urbanistica, arch. Alessandra Bellini, email: [urbanistica@comune.castellina.si.it](mailto:urbanistica@comune.castellina.si.it) cell: 3351836235.

Il Responsabile del Servizio  
*Arch. Alessandra Bellini*